

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ พส 1009.5/ 4576



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิษณุโลก 7

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

22 เมษายน 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA SANTIR (porchland 5)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส 1009.5/ 10746

ลงวันที่ 31 ตุลาคม 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. มติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ LA SANTIR (porchland 5) ของบริษัท เอ็ม จี พัลส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการพิจารณาโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 75/2555 เมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2555 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA SANTIR (porchland 5) ของบริษัท เอ็ม จี พัลส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนชัยพฤกษ์ 3 ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโครงการที่อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถและสนามเทนนิส 1 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด 523 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท เอ็ม จี พัลส์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีนเนอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 3/2556 เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA SANTIR (porchland 5) ของบริษัท เอ็ม จี พัลส์ จำกัด โดยให้บริษัท เอ็ม จี พัลส์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณี จีซีเอสจังหวัดชลบุรี ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตาม หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณาอนุญาตอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

5-2

(นางวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA SANTIR (porchland s) ของบริษัท เอ็ม พัลส์ จำกัด ดังอยู่ต้นนรียพทกษ 3 ต้าบลนอปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ลักษณะเป็นโครงการอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถ และสนามเทนนิส 1 ชั้น 1 ต้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด 523 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนสตรัคเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะตั้งอยู่ติดกับโครงการมาตการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LA SANTIR (porchland 5) ของบริษัท เอ็ม จี พัลส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะตั้งอยู่บนพื้นที่เอกสารติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินงานสู่หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทาง การเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. โครงการนี้โครงการมีความจำเป็นห้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาดตากรัฟฟองที่แนบแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาดตากรัฟฟองตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้มีความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

- 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเพียงพอกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการก่อสร้างได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนี้ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวขึ้นต้นที่ได้รับจดทะเบียนและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาธารณะสำคัญ ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับพิจารณาเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คกก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ

เมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ

อนุญาตให้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้

ทั้งนี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

ประกอบอื่น ๆ แล้ว หาก

อนุญาตให้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ทิวทัศน์อันน่าทึ่งที่เมืองมัลดีฟส์
บริษัท เอมส์ แลส จำกัด
EMSLIFE
MG PLUS CO., LTD.

นางฉลิลพร โขแจ่ม และ นางสาวนิราวรรณ ภักดีเสนาฯ
(นางฉลิลพร โขแจ่ม) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เอ็ม จี พาสส์ จำกัด
มีนาคม 2556
บริษัท สวีเนลส์ คอนกรีตแอสท์ จำกัด
(นายสมเกียรติ ชื่นเจริญ)
ผู้จัดการ

4. เมื่อเจ้าหน้าที่ของโครงการทำฉันทนใจโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับมูลนิธิเพื่อการพัฒนาเด็ก (ในกรณีที่ไม่มีภาคี) เจ้าหน้าที่ของโครงการนั้นๆ ที่ต้องแจ้งให้บุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตราการรองรับการโอนสิทธิ) เจ้าหน้าที่และภาคีที่เกี่ยวข้องและมาตรการติดตามตรวจสอบและประเมินผลตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในรายงานงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าขอโครงการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่แก่หน่วยงานตามสิทธิและหน้าที่ และการปฏิบัติตามสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของมูลนิธิพัฒนาเด็ก ให้ถือว่าเจ้าหน้าที่ของโครงการยังต้องรับผิดชอบและภาระทางสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบและภาระทางสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
- ระบุไว้ในรายงานงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณชนที่ดี หรือวิธีวิธีและที่หลีกเลี่ยงประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับผิดชอบโครงการควรพิจารณาการป้องกันและหลีกเลี่ยงของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับผิดชอบโครงการควรพิจารณาการป้องกันและหลีกเลี่ยงของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับผิดชอบโครงการควรพิจารณาการป้องกันและหลีกเลี่ยงของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับผิดชอบโครงการควรพิจารณาการป้องกันและหลีกเลี่ยงของประชาชน

บริษัท เอ็มจี พลัส จำกัด
MG PLUS
MG PLUS CO., LTD.

ลงชื่อ: Prongke กรรมการผู้จัดการ
(นายเฉลิมพล ไชยแจ่ม และ นางสาวนิภาวรรณ วัฑฒินนท์)
บริษัท เอ็ม ซี พลัส จำกัด มีนาม

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ David John ผู้อำนวยการ
(นายกเทศมนตรี เมืองเจนีวา)
บริษัท กูร์เนเยอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด

ภาคผนวก ข

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-1

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม

REF NO. : MGG01202510

REPORT NO. : JOB01010

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เลขโครงการ : JB6801011 เลขที่รายงาน : WW6801011
บริษัท/ โครงการ : โครงการ LA SANTIR (porchland 5)
ที่อยู่ของโครงการ : ถนนชัยพฤกษ์ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 มกราคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 9 มกราคม 2568
วันที่วิเคราะห์ : 9-22 มกราคม 2568 วันรายงานผล : 23 มกราคม 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายมะห์เดร์ รอหมาน (ว-299-จ-0003) ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		มาตรฐาน	หน่วย
		ก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	บ่อตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก		
pH	Electrometric Method	7.1	7.4	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C	77	43	≤30	mg/L
Settleable Solids**	Settleable Solids	0.5	<0.1	-	mL/L
Sulfide	Iodometric Method	0.3	0.7	≤1.0	mg/L
Oil and Grease	Soxhlet Extraction Method	17.1	11.3	≤20	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	Azide Modification & 5-Day BOD Test Method	93.6	53.3	≤20	mg/L

หมายเหตุ : มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง
ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

Method : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017.

Settleable Solids** : อยู่นอกเหนือขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ลักษณะตัวอย่าง : ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: เหลืองจางขุ่น

: บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออก: เหลืองจางขุ่น

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6801011

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 09/01/2568

Sampling Time : 11:13 น.

Received Date : 11/01/2568

Analytical Date : 11 - 15/01/2568

Report Date : 16/01/2568

Report No. : RS00910/68

Parameters	Unit	Method	TS00717 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	67.9	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	1.6×10^7	-
Sample Condition		Observation	เหลือจางๆ	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

16/01/2568


Miss O. S. YUBUA
TEST TECH CO., LTD.
Technical Manager

16/01/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6801011

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 09/01/2568

Sampling Time : 11:15 น.

Received Date : 11/01/2568

Analytical Date : 11 - 15/01/2568

Report Date : 16/01/2568

Report No. : RS00911/68

Parameters	Unit	Method	TS00718 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อตรวจสอบน้ำทิ้ง ก่อนออก	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	63.0	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	9.2 x 10 ⁶	-
Sample Condition		Observation	เหลือจางขึ้น	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

16/01/2568



16/01/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนกุมภาพันธ์

REF NO. : MGG020202534

REPORT NO. : JOB01034

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เลขโครงการ : JB6802048 เลขที่รายงาน : WW6802048
บริษัท/โครงการ : โครงการ LA SANTIR (porchland 5)
ที่อยู่ของโครงการ : ถนนชัยพฤกษ์ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 13 กุมภาพันธ์ 2568
วันที่วิเคราะห์ : 13-28 กุมภาพันธ์ 2568 วันรายงานผล : 6 มีนาคม 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายมะห์เดร์ รอหมาน (ว-299-จ-0003) ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		มาตรฐาน	หน่วย
		ก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	บ่อตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก		
pH	Electrometric Method	7.8	8.0	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C	68	41	≤30	mg/L
Settleable Solids**	Settleable Solids	0.3	0.1	-	mL/L
Sulfide	Iodometric Method	5.0	1.0	≤1.0	mg/L
Oil and Grease	Soxhlet Extraction Method	17.7	10.5	≤20	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	Azide Modification & 5-Day BOD Test Method	21.0	17.8	≤20	mg/L

หมายเหตุ : มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

Method : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017.

Settleable Solids** : อยู่นอกเหนือขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ลักษณะตัวอย่าง : ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: เหลืองขุ่น มีตะกอน

: บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออก: เหลืองจางขุ่น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เลขทะเบียนที่ ว-299



ลงชื่อ.....*Rinyart sia*.....รับรอง

(นางสาวริญญรัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

ว-299-ค-0001

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6802048

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Date : 13/02/2568

Received Date : 15/02/2568

Report Date : 21/02/2568

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling Method : Grab

Sampling Time : 11:15 น.

Analytical Date : 15 - 19/02/2568

Report No. : RS03972/68

Parameters	Unit	Method	TS04075 /68	มาตรฐาน ^ก (อาคารประเภท ก)
			ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	86.1	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	9.2 x 10 ⁶	-
Sample Condition		Observation	เหลืองขุ่น มีตะกอน	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K.Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

21/02/2568


Miss ORASA YUBUA
Technical Manager
21/02/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6802048

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 13/02/2568

Sampling Time : 11:21 น.

Received Date : 15/02/2568

Analytical Date : 15 - 19/02/2568

Report Date : 21/02/2568

Report No. : RS03973/68

Parameters	Unit	Method	TS04076 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อตรวจสอบน้ำทิ้ง ก่อนออก	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	80.5	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	2.2 x 10 ⁶	-
Sample Condition		Observation	เหลืองจางๆ	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

21/02/2568



21/02/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-3

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมีนาคม

REF NO. : MGG03202566

REPORT NO. : JOB01066

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เลขโครงการ : JB6803082 เลขที่รายงาน : WW6803082
บริษัท/โครงการ : โครงการ LA SANTIR (porchland 5)
ที่อยู่ของโครงการ : ถนนชัยพฤกษ์ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 มีนาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 12 มีนาคม 2568
วันที่วิเคราะห์ : 12-28 มีนาคม 2568 วันรายงานผล : 2 เมษายน 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายมะห์เตร์ รอหมาน (ว-299-จ-0003) ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		มาตรฐาน	หน่วย
		ก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	ป้อนตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก		
pH	Electrometric Method	7.2	7.6	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C	73	43	≤30	mg/L
Settleable Solids**	Settleable Solids	1.0	0.1	-	mL/L
Sulfide	Iodometric Method	2.5	0.8	≤1.0	mg/L
Oil and Grease	Soxhlet Extraction Method	11.6	10.5	≤20	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	Azide Modification & 5-Day BOD Test Method	50.6	27.2	≤20	mg/L

หมายเหตุ : มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

Method : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017.

Settleable Solids** : อยู่นอกเหนือขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ลักษณะตัวอย่าง : ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: เขียวขุ่น

: ป้อนตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออก: เหลืองขุ่น

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เลขทะเบียนที่ ว-299



ลงชื่อ..... Rinyarat suaรับรอง

(นางสาวริญญารัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

ว-299-ค-0001

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6803082

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 12/03/2568

Sampling Time : 11:05 น.

Received Date : 15/03/2568

Analytical Date : 15 - 19/03/2568

Report Date : 21/03/2568

Report No. : RS06481/68

Parameters	Unit	Method	TS06787 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	77.7	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	9.4 x 10 ⁵	-
Sample Condition		Observation	เขียวขุ่น	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

21/03/2568



21/03/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6803082

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 12/03/2568

Sampling Time : 11:07 น.

Received Date : 15/03/2568

Analytical Date : 15 - 19/03/2568

Report Date : 21/03/2568

Report No. : RS06482/68

Parameters	Unit	Method	TS06788 /68	มาตรฐาน ^ก (อาคารประเภท ก)
			ปอดตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออก	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	74.9	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	1.4 x 10 ⁶	-
Sample Condition		Observation	เหลือจุ่ม	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. ก : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

21/03/2568

Miss Ohsa YUBUA
TEST TECH CO., LTD.
Technical Manager

21/03/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-4

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนเมษายน

REF NO. : MGG04202592

REPORT NO. : JOB01092

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เลขโครงการ : JB6804108 เลขที่รายงาน : WW6804108
บริษัท/โครงการ : โครงการ LA SANTIR (porchland 5)
ที่อยู่ของโครงการ : ถนนชัยพฤกษ์ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 3 เมษายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 3 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์ : 3-23 เมษายน 2568 วันรายงานผล : 6 พฤษภาคม 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายมะห์เตร์ รอหมาน (ว-299-จ-0003) ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		มาตรฐาน	หน่วย
		ก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	บ่อตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก		
pH	Electrometric Method	7.6	7.5	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C	95	49	≤30	mg/L
Settleable Solids**	Settleable Solids	0.4	0.2	-	mL/L
Sulfide	Iodometric Method	1.4	0.9	≤1.0	mg/L
Oil and Grease	Soxhlet Extraction Method	9.9	9.3	≤20	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	Azide Modification & 5-Day BOD Test Method	38.8	15.5	≤20	mg/L

หมายเหตุ : มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

Method : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017.

Settleable Solids** : อยู่นอกเหนือขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ลักษณะตัวอย่าง : ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: เหลืองจาง มีตะกอนดำ

: บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออก: เหลืองจาง มีตะกอนดำ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เลขทะเบียนที่ ว-299

ลงชื่อ.....*Rinyarat sia*.....รับรอง

(นางสาวริญญารัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

ว-299-ค-0001

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6804108

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 03/04/2568

Sampling Time : 10:20 น.

Received Date : 08/04/2568

Analytical Date : 08 - 11/04/2568

Report Date : 12/04/2568

Report No. : RS08281/68

Parameters	Unit	Method	TS08790 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	81.9	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	1.7 x 10 ⁶	
Sample Condition		Observation	เหลืองจาง มีตะกอนดำ	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

12/04/2568



12/04/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6804108

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 03/04/2568

Sampling Time : 10:05 น.

Received Date : 08/04/2568

Analytical Date : 08 - 11/04/2568

Report Date : 12/04/2568

Report No. : RS08282/68

Parameters	Unit	Method	TS08791 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			ปอดตรวจสอบน้ำทิ้ง ก่อนออก	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	30.8	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	7.0 x 10 ⁵	
Sample Condition		Observation	เหลืองจาง มีตะกอนดำ	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

12/04/2568



12/04/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-5

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนพฤษภาคม

REF NO. : MGG052025137

REPORT NO. : JOB01137

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เลขโครงการ : JB6805167 เลขที่รายงาน : WW6805167
บริษัท/โครงการ : โครงการ LA SANTIR (porchland 5)
ที่อยู่ของโครงการ : ถนนชัยพฤกษ์ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤษภาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 14 พฤษภาคม 2568
วันที่วิเคราะห์ : 14-30 พฤษภาคม 2568 วันรายงานผล : 16 มิถุนายน 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายมะห์เตร์ รอหมาน (ว-299-จ-0003) ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		มาตรฐาน	หน่วย
		ก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	บ่อตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก		
pH	Electrometric Method	7.1	7.3	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C	101	42	≤30	mg/L
Settleable Solids**	Settleable Solids	0.5	0.2	-	mL/L
Sulfide	Iodometric Method	1.5	0.9	≤1.0	mg/L
Oil and Grease	Soxhlet Extraction Method	26.5	9.8	≤20	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	Azide Modification & 5-Day BOD Test Method	31.9	17.9	≤20	mg/L

หมายเหตุ : มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

Method : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017.

Settleable Solids** : อยู่นอกเหนือขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ลักษณะตัวอย่าง : ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: เหลืองขุ่น มีตะกอน

: บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออก: เหลืองขุ่น มีตะกอน



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เลขทะเบียนที่ ว-299

ลงชื่อ..... Rinyant sia.....รับรอง

(นางสาวริญญารัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

ว-299-ค-0001

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6805167

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกแก้ว (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 22/05/2568

Sampling Time : 10:20 น.

Received Date : 30/05/2568

Analytical Date : 30/05 - 04/06/2568

Report Date : 05/06/2568

Report No. : RS11970/68

Parameters	Unit	Method	TS12760 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	77.7	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	1.6 x 10 ⁷	
Sample Condition		Observation	เหลืองขุ่น มีตะกอน	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNIKANOK KHUNPITAK

Analyst

05/06/2568


Miss ORASA YUBUA
TEST TECH CO., LTD.
Technical Manager

05/06/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6805167

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 22/05/2568

Sampling Time : 10:05 น.

Received Date : 30/05/2568

Analytical Date : 30/05 - 04/06/2568

Report Date : 05/06/2568

Report No. : RS11971/68

Parameters	Unit	Method	TS12761 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	74.2	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	2.2 x 10 ⁶	-
Sample Condition		Observation	เหลืองขุ่น มีตะกอน	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

05/06/2568



Miss ORISA YUBUA

TEST TECH CO., LTD.
Technical Manager

05/06/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-6

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมิถุนายน

REF NO. : MGG062025182

REPORT NO. : JOB01182

ต้นฉบับ

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เลขโครงการ : JB6806206 เลขที่รายงาน : WW6806206
บริษัท/โครงการ : โครงการ LA SANTIR (porchland 5)
ที่อยู่ของโครงการ : ถนนชัยพฤกษ์ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 มิถุนายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 11 มิถุนายน 2568
วันที่วิเคราะห์ : 11-24 มิถุนายน 2568 วันรายงานผล : 30 มิถุนายน 2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายมะห์เตร์ รอหมาน (ว-299-จ-0003) ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		มาตรฐาน	หน่วย
		ก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	ปอดตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก		
pH	Electrometric Method	7.8	8.0	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C	109	43	≤30	mg/L
Settleable Solids**	Settleable Solids	1.5	0.2	-	mL/L
Sulfide	Iodometric Method	1.3	0.8	≤1.0	mg/L
Oil and Grease	Soxhlet Extraction Method	24.3	10.4	≤20	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	Azide Modification & 5-Day BOD Test Method	41.8	19.9	≤20	mg/L

หมายเหตุ : มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

Method : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017.

Settleable Solids** : อยู่นอกเหนือขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ลักษณะตัวอย่าง : ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: เหลืองจางุ่น

: ปอดตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออก: เหลืองจางมัว



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เลขทะเบียนที่ ว-299

ลงชื่อ..... *Rinyant sia*รับรอง

(นางสาวริญญารัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

ว-299-ค-0001

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6806206

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 11/06/2568

Sampling Time : 11:22 น.

Received Date : 13/06/2568

Analytical Date : 13 - 17/06/2568

Report Date : 18/06/2568

Report No. : RS13124/68

Parameters	Unit	Method	TS14185 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	69.3	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	2.4 x 10 ⁷	-
Sample Condition		Observation	เหลืองขุ่น	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

18/06/2568



Miss YUBUA YUBUA

Technical Manager

18/06/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

Address : 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

Sampling Site : Job No.6806206

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : ลูกค้า (บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด)

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 11/06/2568

Sampling Time : 11:27 น.

Received Date : 13/06/2568

Analytical Date : 13 - 17/06/2568

Report Date : 18/06/2568

Report No. : RS13125/68

Parameters	Unit	Method	TS14186 /68	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อตรวจสอบ น้ำทิ้งก่อนออก	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	67.2	≤ 35
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	1.6 x 10 ⁷	-
Sample Condition		Observation	เหลือจางมัว	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 20232. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

K. Kornkanok

Miss KORNKANOK KHUNPITAK

Analyst

18/06/2568



Miss GRASA YUBUA

Technical Manager

18/06/2568

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025